

17.07.09

Man - ons. 9 - 15
Torsdag 9 - 17
Fredag 9 - 13

Referat fra møde med repræsentanter for grundejerforeningerne ved Højbro Å

Møde den 9. juli 2009

Dagsorden

1. Velkomst v/Jan Ferdinandsen, Formand for Teknisk Udvalg
2. Oversvømmelser fra Højbro Å v/Steen Larsen
3. Problemer med spildevandskloak v/Vibeke Meno
4. Observationer og forslag fra grundejerforeningsrepræsentanterne
5. Afrunding v/Jan Ferdinandsen, Formand for Teknisk Udvalg

Deltagere fra grundejerforeningerne

Navn	Grundejerforening	E-mail
Hanne Hansen	Stokkebro	haha.ph@privat.dk
Maj-Britt Haugaard	Stokkebro	max@haugaard.mail.dk
J. Brøsen	Dyndmosegård	
Inger Lillie	Dyndmosegård	iml@paradis.dk
Eigil Jørgensen	Rågemark	eigilkorsholm@hotmail.com
Torkil Lund	Espegården / Landliggersammenslutningen	vitolund@webspeed.dk
Erik Larsson	Landliggersammenslutningen	ellarsson@mail.dk
Bent Vistisen	Gl. Strandbjerggård	vistisen@post8.tele.dk
Chr. P. Jensen	Højbro	chr.p.jensen@hotmail.com
Christian Carugati	Stokkemærk	cac@simcorp.dk
Peter Halkjær	Stokkemærk	pfj@sol.dk
Anne-Lise Marcussen	Stokkemærk	a.marcussen@webspeed.dk

Asger Lykkegaard Nielsen	Stokkemærk	asgerl@webspeed.dk
-----------------------------	------------	--------------------

Deltagere fra Gribskov Kommune

Navn	Afdeling
Jan Ferdinandsen	Formand for Teknisk Udvalg
Steen Larsen	Team Vand
Hans Lassen	Team Vand
Vibeke Meno	Team Spildevand
Henning Holm	Team Spildevand
Dorethe Pedersen	Afdelingschef Teknik, Vej og Forsyning

Ad 1: Velkomst

Foranlediget af Grundejerkontaktudvalget er grundejerforeningerne i det oversvømmede område ved Højbro Å blevet indkaldt til dette møde. Jan Ferdinandsen bød velkommen og præsenterede dagsordenen samt og mødedeltagerne.

Ad 2: Oversvømmelser fra Højbro Å

Steen Larsen fortalte om vandløbet med tilhørende spildevandsudledninger, herunder overløb.

Højbro Å er et kommunevandløb som drives og vedligeholdes af Kommunen. (Til forskel fra private vandløb som drives og vedligeholdes af bredejer). Formålet med Kommunens drift er at sikre, at regulativet overholdes.

Hvis der skal ske ændringer i selve vandløbet eller omkring forudsætter det politisk vilje til at ændre regulativet. Det vil blive afklaret efter sommerferien.

Der har altid været oversvømmelser i området, som er præget af mose og tørvejord. Der er underretninger om at man tidligere har stået på skøjter på arealet om vinteren og at køerne var i vanskeligheder om sommeren.

Vi har oplevet to store oversvømmelser for nyligt - h.h.v.i 2007 og 2009. De var væsentlig forskel på de to hændelser: I 2007 var der en lang våd periode – med vandmættede jorder og høj vandstand i vandløbene.

I 2009 var jordene tørre - og vandløbene klarede sig generelt bedre, da regnen kom.

Ved oversvømmelsen den 12. juni 2009 konstateredes fredag morgen, at der ikke var problemer ved Plovmandsvang – kun i Møllemosen. Men efter et par timer kom vandet op af kloakkerne og efter yderligere noget tid kom vandet fra arealer opstrøms. Vandet kom ind bag diget - og samlede sig i de lavtliggende områder.

Når bassinerne i Helsingør er fyldt op kommer overløb fra bassinerne. Når jordene bliver vandmættede kommer bidrag fra drænen. Dette vurderes at være årsagen til forsinkelsen af oversvømmelsen i Stokkebro i.f.t. regnvejret.

Mulige løsninger:

Der er tidligere lavet en række projektbeskrivelser bl.a. for Frederiksborg Amt:

- Digeprojekt ved Stokkebro
- Digeprojekt ved Møllemosen
- Bufferzone i Å-mosen

Projektet ved Stokkebro med etablering af dobbeltprofil af vandløbet og et dige blev gennemført af amtet i 2005. Det kostede ca. 1.5 mio og har efter administrationens vurdering sparet området for en del oversvømmelser - antallet af oversvømmelser vurderes at være reduceret med ca. 80%. Til gengæld bliver situationen så forværret, når vandet kommer ind bag diget.

Digeprojektet ved Møllemosen blev opgivet, da effekten var for lille i.f.t. udgiften - det ville have kostet 4-5 mio kr.

Generelt kan man sige om digeløsninger, at det flytter bare problemet. En mere varig løsning skal stoppe vandet opstrøms, så man undgår de voldsomme stigninger i vandspejlet i vandløbet.

Jan Ferdinandsen spørger om et dige overhovedet er en løsning? Steen Larsen svarer, at der må laves en nærmere beregning ud fra aktuelle regndata.

Der ligger et projektforslag om etablering af en bufferzone - f.eks. i Åmosen til opstuvning af vandmængderne. Der i 2004 regnet på en 50 års regn med det resultat, at man har et behov for et areal på 10 ha?

Administrationen foreslår, at man beder Orbicon se på mulighederne for at etablere én eller flere bufferzoner på vandløbet opstrøms for Stokkebro.

Kloakforsyningen ser på regnvandsudledningen fra Helsingør by - herunder den hydrauliske belastning af de vandløb, der fører vand ind og ud af byen.

Ad 3: Problemer med spildevandskloak

Vibeke Meno redegjorde for kloakforholdene i området. Der er kun kloakeret for husspildevand, så regnvejr burde ikke give kloakproblemer. Der opleves imidlertid store problemer med kloakken ved regn. Det betyder, at oversvømmelserne fra vandløbet blandes med kloakvand, hvilket forværre situationen.

Uvedkommende vand belaster renseanlægget og kloakforsyningens økonomi. Det er derfor en fælles interesse at fjerne det uvedkommende vand.

Kloakforsyningen har siden oversvømmelserne i 2007 iværksat undersøgelser af vandmængderne i kloakledningerne i de tre oplande til Stokkebro-Rågemark Renseanlæg. Henning Holm oplyser, at ét opland er identificeret som særligt problematisk - det er oplandet syd-øst for renseanlægget. Kommunen har for nyligt strømpeforet samtlige kommunale kloakledninger i dette opland. Målinger på pumpestationerne viser dog, at der stadig er store mængder uvedkommende vand i kloakken. Vandet strømmer relativt hurtigt til pumpestationerne, når det regner, hvilket tyder på direkte tilkobling af f.eks. tagflader til kloakken.

Kloakforsyningen fortsætter med opsporing af uvedkommende vand - og sender breve direkte til de ejere, som vurderes at have utætte kloakker eller ulovlig tilkobling af regnvand.

Ad 4: Observationer og forslag fra grundejerforeningerne

Nulevende grundejere fra Stokkebro, som har haft sommerhus ved Højbro Å siden udstykningen af området i 1962 har ikke oplevet oversvømmelser af det omfang som er set i henholdsvis 2007 og 2009. I 2007 og igen i 2009 blev 12 til 14 fritidshuse ramt af oversvømmelser alene i området omkring Plovmandsvang/Stokkemarksvej og hver af oversvømmelserne har udløst skader for millioner af kroner for de berørte husejere og deres forsikringselskaber.

Grundejerne anfører, at dræn fra markarealerne langs åløbene fra Helsingø og helt til Unnerup/Rågeleje bidrager til oversvømmelserne. Forsinkelsen på to døgn mellem de store nedbørsmængder fredag d. 12 og oversvømmelserne søndag d. 14. indikerer, at vandet fra oversvømmelserne ikke er vand fra det lokale nærområde, men at oversvømmelserne i Unnerup skyldes dræning og udledning af vand til bl.a. Højbro Å fra et større oplandsområde.

Grundejerforeningsrepræsentanterne henleder opmærksomheden på projektet om etablering af et bassin ved Åmosen.

Bent Vistisen oplyser, at vandløbet snævrer ind og er kraftigt bevokset - mener der er behov for at gøre løbet bredere og skære samt fjerne grøden. Han opfordrer til at bredejerne tager fat om sagen.

Hans Lassen oplyser, at drift, vedligehold og grødeskæring af Højbro foretages af Kommunen.

Grundejerne opfordrer til at å-løbet gennemgås en ekstra gang for at sikre vandafledningen. Hans Lassen oplyser, at Kommunen er p.t. i gang og skal jf. regulativet være færdige med at skære grøde den 15. juli.

Man henleder opmærksomhed på, at dybden af vandløbet også har betydning. Steen Larsen oplyser, at dybden er i overensstemmelse med regulativet. Hans Lassen oplyser, at hvis man dimensionerede vandløb til at kunne tage 50 års regnen, så ville det været et meget kedeligt vandløb at se på resten af tiden.

Bent Vistisen oplyser, at bl.a. campingpladsen dræner til kloak. Foreslår, at vandløbets vandføringsevne sikres. Oplyser, at en gård ved renseanlægget har nogle arealer til salg, som kan bruges til bassin. Oplyser, at der er flere tilledninger af vand, som muligvis stammer fra ukloakerede ejendomme.

Jan Ferdinandsen oplyser, at natur- og miljøinteresser strider mod ønsket om stor vandføringsevne i vandløbene.

Erik Larsson spørger om regulativet skal rettes til jf. nyt dobbeltprofil? og påpeger behovet for at det nye dobbeltprofil bliver vedligeholdt. Erik Larsson oplyser, at regulativet for Højbro Å skal i følge § 1.10 skal optages til revision senest 10 efter dets vedtagelse den 4. maj 1999.

Man foreslår oversvømmelse af Hanebjerg Mose. Hans Lassen gør opmærksom på, at mosen er omfattet af Naturbeskyttelsesloven og derfor ikke umiddelbart kan inddrages til tekniske anlæg.

Det fremføres, at eventuelle bassiner ikke skal ligge helt inde ved Helsingø – men måske tættere på Unnerup, da dræn fra marker også giver et bidrag til vandspejlsstigningerne.

Anne-Lise Marcussen oplyser, at grundejerne selv er i gang med at se på egne stikledninger og evt. tagvand til kloak. Men i.f.t. pumpe- og drænlaug er man mere skeptisk med indsatser fra grundejerne, da man ikke vil betale for at afhjælpe problemer, som skyldes kloakker i Helsingø.

Steen Larsen oplyser, at jf. vandløbsloven skal dem, der har fordel af et vandløbsprojekt, betale for projektet. Projekter, der er til gavn for almenvældet, må betales af Kommunen. Lokale tiltag må finansieres lokalt.

Anne-Lise Marcussen er bekymret ved prisen for et pumpelaug og for om det overhovedet vil virke – men prisen for erstatninger af huse er også høj.

Torkil lund mener, at Kommunen bør sørge for at forlænge diget. Torkil lund mener, at hvis diget forlænges 200 meter, vil det løse problemet.

Steen Larsen oplyser, at der foreligger beregninger, som begrundet den nuværende placering af diget.

Nye beregninger kræves, hvis man skal overveje at forlænge diget.

Peter Halkjær fremførte, at grundejernes eventuelle medfinansiering af en kommende løsning afhænger af, hvor vandet kommer fra. I det omfang oversvømmelserne i Unnerup skyldes indæmninger, dræning og oversvømmede regnvandsbassiner i oplandet længere væk, så skal finansieringen findes et andet sted end hos de berørte grundejere. Her må de ansvarlige "fejle for egen dør".

Christian Carugati undrer sig over, at man må pumpe vand ud i vandløbet inde i Helsingø - men at man ikke må pumpe vand ud i vandløbet i Stokkebro.

Vibeke Meno oplyser, at området er præget af mose og tørvejord, fordi vandløbet altid har brugt området som bufferzone. Også før der blev bygget byer og sommerhuse i Nordsjælland.

Ad 5: Afrunding

Jan Ferdinandsen oplyser, at Kommunens skattefinansierede område mangler penge - og at alle projekter skal prioriteres i.f.t. kommunens samlede økonomi - herunder hensyntagen til udgifter på skoleområdet, ældreområdet m.v.

Jan Ferdinandsen er enig i, at Kommunen skal medvirke til at sikre almenvældets interesser, men vurderer samtidig at det bliver en vanskelig politisk prioritering.

Jan Ferdinandsen vurderer derfor at en del af løsningen ligger på private hænder - f.eks. i lokale pumpe/drænlaug - som på kystsikringsområdet.

Kommunens kloakforsyning fortsætter med at opspore uvedkommende vand i kloak. Og kontakter udvalgte grundejere direkte herom.

I vandmiljøgruppen (arbejdsgruppe nedsat under Grundejerkontaktudvalget) skal man se på løsninger og finansieringsmuligheder vedr. Højbro Å. Det kunne f.eks. være:

- Muligheder for at stoppe vandet i baglandet - længere opstrøms i Højbro Å / Tobro Å - Oversvømmelse af vandløbsnære arealer på strækningen mellem Helsingø by og Stokkebro.
- Muligheder for forlængelse af diget
- Muligheder for forøgelse af vandføringsevnen i vandløbet -

f.eks. projekt i Møllemosen med bredere vandløbsprofil

Jan Ferdinandsen foreslår, at de tilstedeværende grundejerforeninger indkaldes igen, når der er nyt fra vandmiljøgruppen.

Erik Larsson støttede, at Vandmiljøgruppen tager fat på sagen på baggrund af Kommunens beregninger. Og at man herefter vender tilbage til grundejerforeningerne.

Med venlig hilsen

Vibeke Meno